

(イ) 賃貸借等の場合

森 第 号
平成 年 月 日

港 湾 局 長 様

環境農林水産部みどり推進室長

大阪木材コンビナート臨港地区内造成地の
賃貸権等の設定承認について（協議）

標記について、下記の者から申請があり、その内容を審査したところ、第三者譲渡等承認基準に適合すると認められ、承認することとしたいので協議します。

記

1. 権利設定者 住 所 名 称 代表者 ㊟
2. 権利被設定者 住 所 名 称 代表者 ㊟

3. 対象物件

所 在	地 番	地 目	面積 (㎡)

4. 賃貸権等設定後の土地利用及び事業計画
別紙のとおり
5. 搬入し、又は搬出することとなる貨物の量の概計及び輸送に関する計画
別紙のとおり
6. 協議事項
前記4についての分区規制上の支障の有無

港 第 号
平成 年 月 日

環境農林水産部みどり推進室長 様

港 湾 局 長

大阪木材コンビナート臨港地区内造成地の賃借権等の
設定承認について（回答）

標記について、本書のとおり回答します。

意

1. 支障なし
【条件】

2. 支障あり
【理由】

見

(別 紙)

第三者権利設定後の土地利用及び事業計画

1. 事業の概要

(1) 法人設立年月日（個人の場合は創業年月日）

年 月 日

(2) 商 号

(3) 資 本 金

(4) 事業の目的

(5) 工場、事業所等の現況

工場、事業所名		
所 在		
主要取扱品目及び数量		
面 積		
従 業 員 数		

(6) 主要取引銀行

銀 行 名	借 入 比 率

(7) 主要株主

株 主 名	持 株 比 率

2. 事業計画

(1) 内 容

--

注. 作業工程については、図示等により分かりやすく説明すること。

(2) 生産計画

ア. 月平均生産量（販売量）

品目	生産（販売）量	主な出荷先

イ. 月間原木、半製品等消費量

品目	消費量	主な出荷先

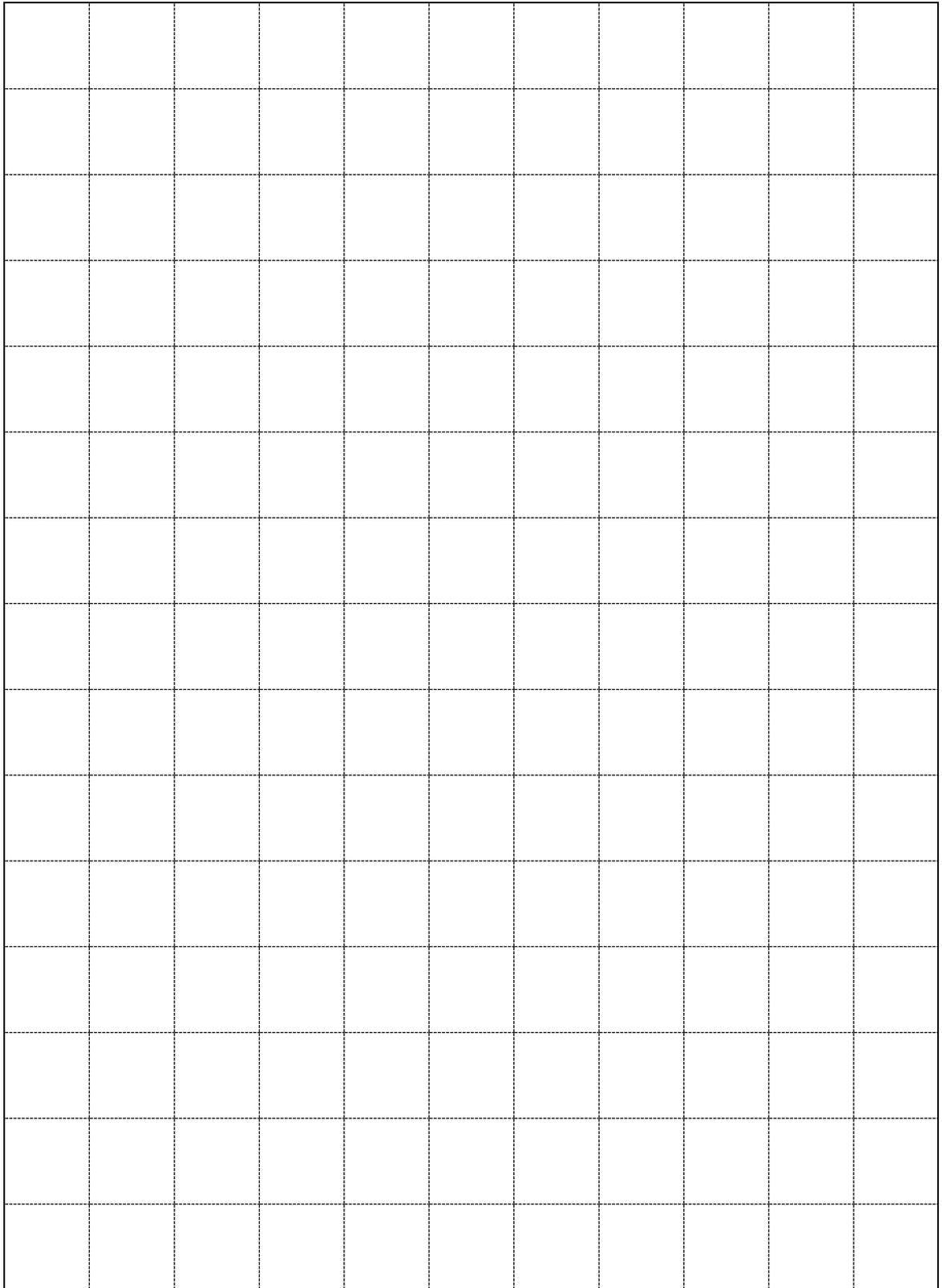
(3) 従業員数 常勤 人、 非常勤 人

3. 土地利用計画

(1) 施設配置計画

区分	面積	主要設備	馬力
工場			
事務所			
倉庫			
原木（製品）置場			

(2) 土地利用計画図（工場、倉庫、事務所等の配置計画を図示する。）



4. 搬入し、又は搬出することとなる貨物の量の概計及び輸送に関する計画
 (当該地区が臨港地区の場合のみ必要。)

(1) 搬入することとなる貨物

貨物の種類	当該港湾を利用する貨物		左記貨物を利用する二次製品		当該港湾を利用しない貨物		貨物の量の 合計
	量の概計	輸送に関する計画	量の概計	輸送に関する計画	量の概計	輸送に関する計画	

(2) 搬出することとなる貨物

貨物の種類	当該港湾を利用する貨物		当該港湾を利用しない貨物		貨物の量の 合計
	量の概計	輸送に関する計画	量の概計	輸送に関する計画	

【備考】

1. 貨物量の概計は、通常の1年間の貨物の量の概計を記載すること。
2. 港湾を利用する貨物とは、当該港湾において船舶に積み込み、又は船舶から取り卸しされる貨物をいい、港湾を利用しない貨物とはそれ以外の貨物をいう。
3. 輸送に関する計画欄には、貨物の輸送方法等を記載すること。
4. 貨物量の概計の算出の基礎を記載した書面を添付すること。

